

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-T-04893

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Retorta e Tougues

**Classe Energética:** Isento

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 565.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 73.000 €

? Excelente oportunidade de investimento! Terreno para moradia localizado na tranquila freguesia de Retorta e Tougues, em Vila do Conde. Com uma área bruta de 565m<sup>2</sup>, este terreno possui 4 frentes, garantindo uma ótima exposição solar.

? Com uma localização na periferia, este terreno beneficia de vistas desafogadas para o campo, jardim e áreas verdes circundantes. Ideal para quem procura construir a casa dos seus sonhos num ambiente calmo e harmonioso.

? Na zona envolvente, poderá encontrar diversos serviços essenciais como escolas e infantários, garantindo uma excelente qualidade de vida para toda a família. Com acessos fáceis a transportes públicos e auto-estradas, este terreno permite uma ligação rápida a outras zonas da região.

? Não perca esta oportunidade única por apenas 73 000,00€. Aceitamos permuta. Marque já a sua visita e comece a planear a sua futura casa neste cenário idílico.

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.