## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt





**REFERÊNCIA:** 240-M-12615

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Vila Nova de Famalicão

Freguesia: Ribeirão
Classe Energética: E

Finalidade: Venda Estado: Usado Área útil: 200.00 m² Área terreno: m²

Ano de Construção: 1984

Preco: 219.900 €



A procura de uma moradia de gaveto com uma localização privilegiada em Ribeirão? Temos a solução ideal para si! Apresentamos uma fantástica moradia de tipologia T3, com uma área bruta de 200 m2 e um terreno com 900 m2, situada numa zona sossegada e residencial de Vila Nova de Famalicão. Este imóvel oferece-lhe excelentes áreas e uma distribuição harmoniosa, com uma sala ampla e luminosa, com 25 m2 e pavimento em cerâmica, onde poderá desfrutar de momentos de convívio em família. A cozinha, com 16 m2, dispõe de bastante arrumação e está equipada com electrodomésticos. Os três quartos têm pavimento em parquê, sendo um deles suite, e todos apresentam áreas generosas. A moradia conta ainda com dois WC completos e uma varanda com 10 m2. No exterior, encontra-se uma marquise e um lugar de garagem com capacidade para três carros. Esta propriedade encontra-se em bom estado de conservação e está pronta a habitar. Com uma excelente relação qualidade-preço, não perca esta oportunidade única e agende já a sua visita! Aceita permuta. Classe energética E.

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.

Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.