

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-T-04564

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Malta e Canidelo

**Classe Energética:** Isento

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** 5.46 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 128.000 €



**\*\*Oportunidade Única para Investimento ou Construção do Seu Lar de Sonho!\*\***

Explore este terreno espetacular para construção, com uma área de 5.455m<sup>2</sup> e localização privilegiada. Com uma frente imponente de 200 metros, este terreno oferece versatilidade incomparável.

Destaques:

- **\*\*Ótima Localização:\*\*** Estrategicamente situado, proporcionando conveniência e acesso fácil, a apenas 10km do centro da cidade de Vila do Conde.
- **\*\*Ampla Frente de 200m:\*\*** Possibilidade de destacar parcelas individuais ou lotear para construção de moradias, oferecendo flexibilidade para investidores ou construtores.
- **\*\*Potencial de Investimento:\*\*** Ideal para quem procura uma oportunidade de investimento sólida ou para construir uma casa de sonho em um ambiente espaçoso e tranquilo.

**\*\*Visite-nos e Descubra as Possibilidades:\*\***

Venha visitar este terreno excepcional para apreciar pessoalmente suas características únicas. Seja para investir ou construir, esta é a oportunidade que esperava. Marque a sua visita hoje mesmo e comece a transformar seus planos em realidade!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---