

## Lardesonho Ponta Delgada

Sucessos Radiantes - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda  
Rua Dona Maria José Borges, 22 Fajã de Baixo Ponta Delgada  
TEF +351 912 530 077 FAX E-MAIL [pontadelgada@lardesonho.pt](mailto:pontadelgada@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 250-T-00010

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Ilha de São Miguel  
**Concelho:** Ponta Delgada  
**Freguesia:** Ponta Delgada (S. Jose)  
**Classe Energética:** Isento

**Finalidade:** Venda

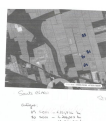
**Estado:**

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 813.200 €



Preço Negociável

próximo da via rápida e aeroporto

O PDM contempla áreas habitacionais ou mistas de nível VI e índice de edificabilidade 1.2

artigo 83

"dispensado da indicação da classe energética aquando da publicação para venda ou locação ao abrigo do artigo 4º do Decreto Legislativo Regional 4/2016/A de 2 de fevereiro"

Lic. AMI 12315 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 912 530 077 - [pontadelgada@lardesonho.pt](mailto:pontadelgada@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.