

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-T-14957

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Arnoso (Santa Maria e Santa Eulália) e Sezures

**Classe Energética:** Isento

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** 357.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 46.000 €

Se o seu sonho é construir a casa perfeita, encontramos o lugar ideal para tornar isso realidade! Este incrível terreno de construção, com generosos 357m<sup>2</sup>, está situado em Santa Maria Arnoso, rodeado por serviços essenciais e acessos excelentes.

#### Características do Terreno:

- Com uma área de 357 metros quadrados, este terreno oferece o espaço perfeito para criar a casa dos seus sonhos, com amplo jardim e áreas de lazer.
- Santa Maria Arnoso é o local ideal, próximo a serviços essenciais para tornar seu dia a dia mais fácil e conveniente.

#### Próximo a Serviços Essenciais:

- Desfrute da proximidade com serviços essenciais, como supermercados, farmácias e outros comércios locais.
- Escolas, parques e outros serviços que proporcionarão conforto e qualidade de vida para você e sua família.

#### Acessos Excelentes:

- Com excelentes acessos, chegar a casa e deslocar-se pela região nunca foi tão fácil. A proximidade com vias importantes facilita a conexão com outras localidades.

#### Negócio Imperdível - Venha Visitar:

Esta é uma oportunidade que não pode perder! Venha conhecer pessoalmente este terreno e visualizar o potencial que ele oferece para a construção da sua nova casa. Não perca tempo, agende já a sua visita!

#### Estamos Aqui para Ajudar:

Entre em contato conosco para mais informações ou para agendar uma visita. Estamos prontos para ajudar você a dar o próximo passo na realização do seu sonho. A casa dos seus sonhos começa aqui!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---