

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-M-20030

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Azurara

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 228.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2023

**Preço:** 390.000 €



? Excelente Moradia T3+1 Nova com Vistas de Mar ?

? Localização: A apenas 5 minutos do centro da cidade

? Destaques:

- Vistas deslumbrantes de mar
- Áreas amplas e excelentes acabamentos
- 3 suítes + 1 quarto extra
- Cozinha mobilada e sala espaçosa
- Aquecimento central para máximo conforto
- Lavandaria funcional
- 2 magníficos terraços para momentos de lazer
- Jardim com furo para poço

? Garagem fechada para 2 carros

Excelente oportunidade! Não perca esta chance única de viver com qualidade e

conforto.

? Marque já a sua visita!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---