

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-M-20792

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Macieira da Maia

**Classe Energética:** Isento

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Para recuperar

**Área útil:** 120.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 250.000 €



Excelente moradia individual para restauro inserida num terreno de 1.216m<sup>2</sup>, quintal amplo com árvores de fruto, onde poderá criar uma zona de lazer, fica a poucos minutos da cidade de Vila do Conde, em zona de bons acessos para a N13, perto de transportes, comércio, serviços, tais como: creches escolas e serviços públicos.

Há possibilidade de construção de 18 apartamentos rés-do-chão, 1º, 2º e garagem subterrânea.

Restaure 100% a seu gosto! Excelente oportunidade de investimento!

Entre em contato connosco, Ligue já 252 600 790.

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.