

**Lardesonho Gondomar**

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalho, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 FAX E-MAIL [gondomar@lardesonho.pt](mailto:gondomar@lardesonho.pt)**REFERÊNCIA:** 258-A-00219**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Gondomar**Freguesia:** Baguim do Monte (Rio Tinto)**Classe Energética:** D**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 130.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1991**Preço:** 112.000 €

Excelente Apartamento T3 Duplex inserido num 2º andar sem elevador.

No piso de baixo encontrámos uma cozinha open space, sala de estar com recuperador de calor, varanda, 2 quartos, wç completo.

No piso superior encontramos 1 quarto com roupeiro embutido, W/C completo, sala de convívio, varanda, garagem individual com acesso directo pelo prédio.

**Exposição solar Sul/Norte .**

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.