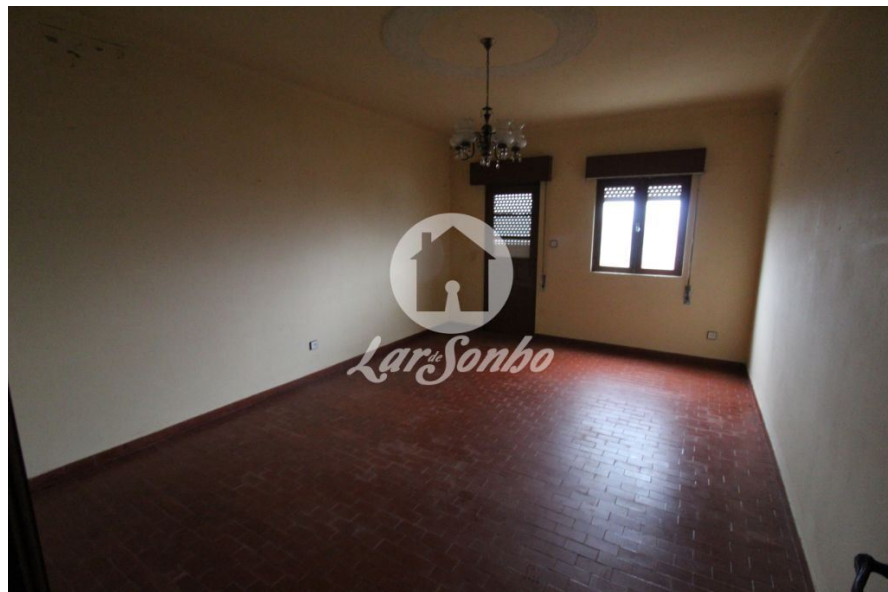


## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-M-00016

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Balugães

**Classe Energética:** F

**Finalidade:** Venda

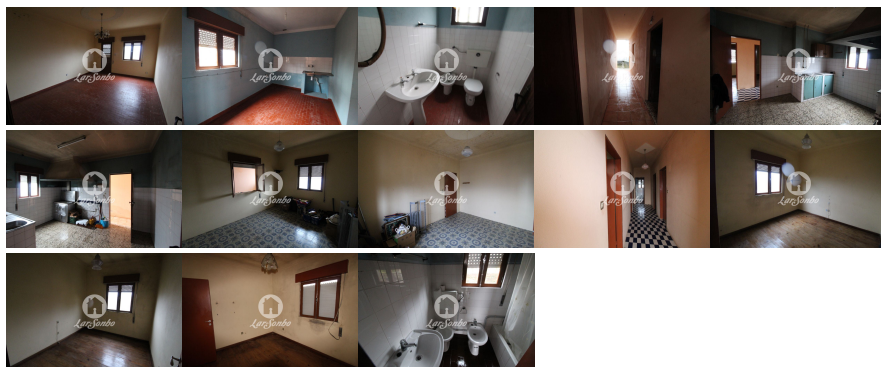
**Estado:** Usado

**Área útil:** 126.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1990

**Preço:** 0 €



Localizada em Balugães, esta excelente moradia individual encontra-se em ótimo estado de conservação e apresenta um terreno envolvente de cerca de 248.68 m<sup>2</sup> que irá encantá-lo. Situada nos caminhos de Santiago, desfruta de vistas maravilhosas que o deixarão deslumbrado.

Ao entrar na moradia, será recebido por uma sala ampla que proporciona um espaço confortável para desfrutar de momentos relaxantes. Além disso, a propriedade possui duas cozinhas, permitindo-lhe preparar deliciosas refeições com facilidade.

Com três quartos, encontrará o espaço perfeito para acomodar a sua família e convidados. A moradia conta também com dois WC, garantindo o máximo de conforto e comodidade.

Destaque-se ainda o amplo terraço e varanda, ideais para desfrutar do ar livre e apreciar a paisagem circundante. Para maior conveniência, a propriedade inclui uma arrecadação com 100m<sup>2</sup>, proporcionando espaço adicional para armazenamento.

O terreno em socalcos é um verdadeiro encanto, com árvores de fruto que

embelezam ainda mais a propriedade. Os acessos são excelentes, facilitando a sua deslocação.

Esta moradia é sem dúvida um bom investimento, oferecendo-lhe a oportunidade de desfrutar de um ambiente tranquilo e de qualidade de vida.

Não perca esta oportunidade única e venha visitar esta maravilhosa propriedade!

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---