

## Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 FAX E-MAIL [gondomar@lardesonho.pt](mailto:gondomar@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 258-A-00240

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Gondomar

**Freguesia:** Fânzeres e São Pedro da Cova

**Classe Energética:** E

**Finalidade:** Venda

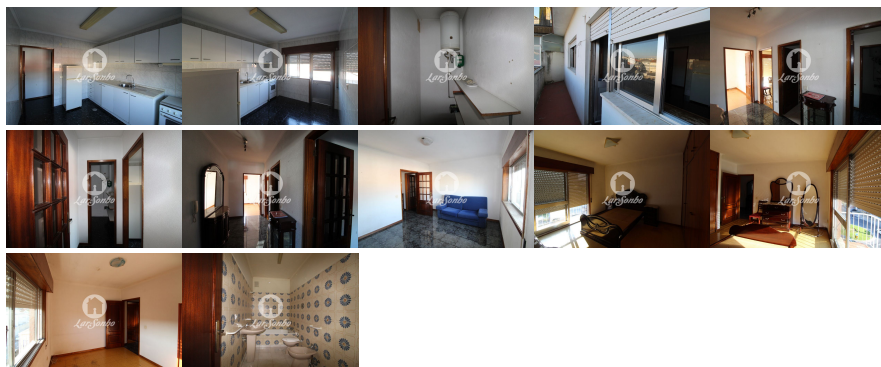
**Estado:** Usado

**Área útil:** 91.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 89.500 €



Apartamento T2 situado em Fânzeres, inserido em prédio familiar, num 3º andar sem elevador.

O imóvel localiza-se na zona da Carvalha, a 500mts do Mercadona e da estação do metro, com autocarro à porta para vários destinos, e rodeado de bens e serviços.

Constituído por 2 quartos, um deles com roupeiro e acesso a varanda, amplo hall de entrada, casa de banho completa, cozinha de área generosa com acesso a varanda e possibilidade de open-space e despensa.

Logradouro fechado com estacionamento colectivo.

Condomínio: 20€

Lic. AMI 14889 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 112 9553 - [gondomar@lardesonho.pt](mailto:gondomar@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt/gondomar](http://www.lardesonho.pt/gondomar)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.