

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-M-00278

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Cristelo

**Classe Energética:** B

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 113.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 0 €



Morada com área bruta de construção de 180 m<sup>2</sup>.

Excelente moradia de gaveto com 3 quartos e 1 escritório, situada no centro de Barqueiros, com todos os serviços ao pé, com ótimos acessos à A28, Esposende, Barcelos e Póvoa de Varzim.

Rés-do-chão:

- sala com 30m<sup>2</sup>
- cozinha ampla equipada com forno, placa, exaustor e esquentador
- casa de banho de serviço e despensa

1º Piso:

- suite ampla
- 2 quartos com roupeiros embutidos
- 1 escritório
- casa de banho completa
- 2 ótimas varandas

Possui ainda:

- garagem para 1 carro
- jardim exterior
- logradouro com 40m<sup>2</sup>

A moradia está equipada com aquecimento central completo e lenha.

Venha visitar!

---

Excellent drawer house with 3 bedrooms and 1 office, located in the centre of Barqueiros, with all services on foot, with great access to the A28, Esposende, Barcelos and Póvoa de Varzim.

Ground floor:

- 30m<sup>2</sup> living room
- large kitchen equipped with oven, hob, extractor hood and water heater
- service bathroom and pantry

1st Floor:

- large suite
- 2 bedrooms with built-in wardrobes
- 1 office
- complete bathroom
- 2 great balconies

It also has:

- garage for 1 car
- outdoor garden
- 40m<sup>2</sup> logger

The villa is equipped with complete central heating and firewood.

Come and visit!

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---