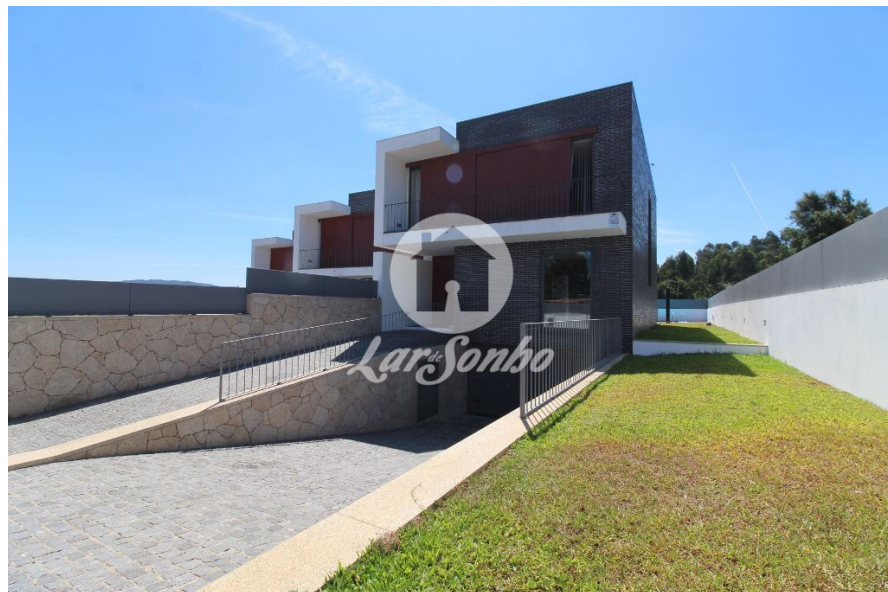


## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-M-00303

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Chorente, Góios, Courel, Pedra Furada e Gual

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

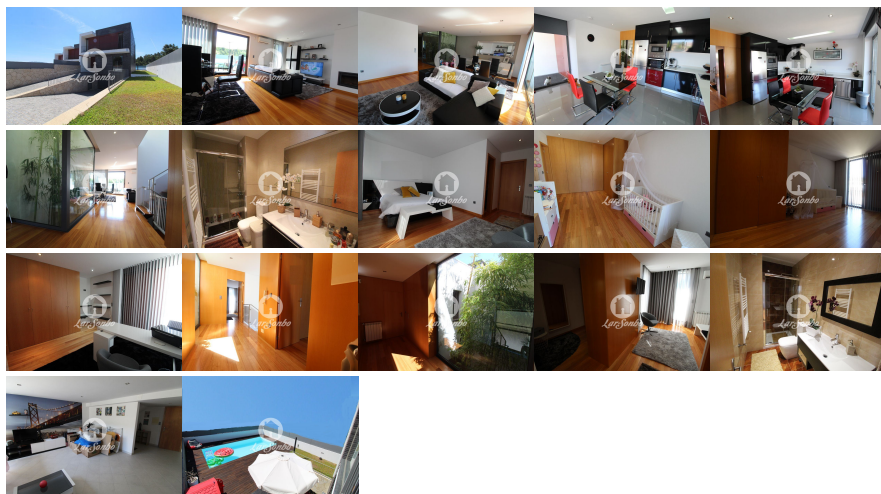
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 165.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2013

**Preço:** 0 €



Morada com área bruta de construção de 287 m<sup>2</sup>.

Morada de luxo em gaveto inserida num lote de terreno com cerca de 400m<sup>2</sup>.

A nível de interior, pode usufruir de todas as comodidades, como:

- ar condicionado em algumas divisões
- aquecimento central completo
- aspiração central
- jardim interior

Ao nível do rés-do-chão, possui:

- cozinha ampla com muita luminosidade

- 1 casa de banho completa para apoio ao piso
- 1 sala ampla com cerca de 50m<sup>2</sup> com vista e acesso direto à piscina e jardim
- área de lazer

No 1º Piso, contém:

- 3 quartos com boas áreas (1 deles suite com vista para a piscina)
- varandas (1 em cada quarto)
- armários embutidos em todos os quartos

No exterior possui:

- amplo jardim
- piscina

Ótima exposição solar em todos os cómodos.

A cave é composta por:

- garagem com 50m<sup>2</sup>
- 1 sala ampla com 40m<sup>2</sup>
- casa das máquinas com 15m<sup>2</sup>
- arrecadação

Se merece qualidade de vida, não deixe de visitar!!!

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.