

**Lardesonho Barcelos**

Casas &amp; Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)

REFERÊNCIA: 265-A-00451

**LOCALIZAÇÃO**

Distrito: Braga

Concelho: Barcelos

Freguesia: Arcozelo

Classe Energética: E

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 95.00 m<sup>2</sup>Área terreno: m<sup>2</sup>

Ano de Construção: 1986

Preço: 0 €

Apartamento com área bruta privativa de 123 m<sup>2</sup>.Excelente oportunidade de adquirir t3 com 123m<sup>2</sup> de área a 3min da estação de comboios.Possui três quartos, um deles com varanda, duas casas de banho (uma de serviço e outra completa), uma cozinha equipada com exaustor, fogão e esquentador, com 16m<sup>2</sup> de área e móveis lacados que inclui ainda marquise.Neste imóvel encontrará também um escritório, sala com 32m<sup>2</sup> de área e uma fantástica varanda. A caixilharia é em alumínio e o chão em tijoleira e soalho. Destaque para a excelente exposição solar e para a excelente localização do prédio que lhe permite usufruir de fantásticas vistas. Possui bons acessos e é perto de todos os serviços principais.

Marque já a sua visita!

---

### 3 Bedroom Apartment in Arcozelo

Excellent opportunity to acquire t3 with 123m2 of area 3min away from the train station.

It has three bedrooms, one of them with balcony, two bathrooms (one on duty and the other complete), a kitchen equipped with exhaust fan, cooker and water heater, with 16m2 of area and lacquered furniture that also includes marquise.

In this property you will also find an office, living room with 32m2 of area and a fantastic balcony. The frames are in aluminium and the floor in tile and flooring. Highlight to the excellent sun exposure and the excellent location of the building that allows you to enjoy fantastic views. It has good access and is close to all the main services.

Book your visit now!

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.