

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-M-00575

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Areias

**Classe Energética:** F

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 47.05 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 0 €



### EXCLUSIVO!

Situada a 10 minutos de Braga e Barcelos!

Morada térrea inserida em terreno com cerca de 1.580 m<sup>2</sup>, todo de construção com poço de água abundante ;

- logradouro;
- quintal com arvores de fruto.

No interior encontramos:

- 3 quartos;
- sala;
- cozinha com 15m<sup>2</sup>;
- 1 casa de banho;
- 1 varanda.

Na cave possui ainda duas arrecadações.

São dois artigos em terreno totalmente para construção.

A zona envolvente possui rede de esgotos e água pública.

Ótimo investimento.

Marque já a sua visita!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

----

**EXCLUSIVE!**

Located 10 minutes from Braga and Barcelos!

Single-storey villa set in a plot of about 1,580 m2, all built with an abundant water well;

- patio;
- backyard with fruit trees.

Inside we find:

- 3 bedrooms;
- lounge;
- 15m2 kitchen;
- 1 bathroom;
- 1 balcony.

There are also two storage rooms in the basement.

There are two plots of land completely suitable for building.

The surrounding area has a sewage system and public water supply.

Great investment.

Book your visit now!

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises - **SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE**.

It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 branches throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude characterised by countless marketing initiatives, campaigns and advertising events, successfully promoting and publicising its property portfolio in every location where it has an agency. Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---