## Lardesonho Ponta Delgada

Sucessos Radiantes - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda Rua Dona Maria José Borges, 22 Fajã de Baixo Ponta Delgada

TEF +351 912 530 077 FAX E-MAIL pontadelgada@lardesonho.pt



**REFERÊNCIA:** 250-N-00632

## **LOCALIZAÇÃO**

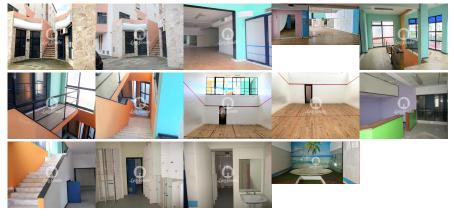
**Distrito:** Ilha de São Miguel **Concelho:** Ponta Delgada

Freguesia: Ponta Delgada (S. Pedro)

Classe Energética: Isento

Finalidade: Venda
Estado: Usado
Área útil: m²
Área terreno: m²
Ano de Construção:
Preço: 141.200 €





Imóvel sem licença de utilização.

Não dispondo de Licenciamento, o imóvel é vendido nesta condição, assumindo o Comprador este ónus.

Venda de 4 fracções que corresponderam anteriormente a um ginásio.

Espaço destinado a comércio, composto por dois pisos, rés-do-chão e cave. Características

509 m2 total

509 m2 abp

3 WCs

Piscina

Zona com boas acessibilidades, localizada no interior da cidade a 1 km do centro histórico de Ponta Delgada, próximo de escolas, equipamentos desportivos,

comércio e serviços.

"Dispensa de indicação da classe energética aquando da publicação ao abrigo do DLR 4/2016/A de 2 de fevereiro"

Lic. AMI 12315 - Informações e visitas, favor contactar através Telf. +351 912 530 077 - pontadelgada@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.

Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.