

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-M-00629

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Lama

**Classe Energética:** E

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 205.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 0 €



Excelente moradia com piscina para recuperar.

Possui ampla zona de lazer exterior que, para além de piscina, conta com jardim, zona de churrasco e pátio frontal.

No interior, a nível do R/C possui:

- cozinha com 27m<sup>2</sup>;
- sala ampla com lareira;
- quarto com 15m<sup>2</sup>;
- cozinha regional e espaço para arrumos;

No 1º andar encontramos:

- dois quartos;
- uma casa de banho completa

- compartimento para arrumos com 17m2;

Para além das ótimas áreas, esta casa destaca-se também pela ótima exposição solar e excelente localização a 10min tanto de Braga como de Barcelos. ?

Ótima oportunidade de negócio! Venha visitar!

----

Excellent villa with swimming pool to recover.

It has large outdoor leisure area with garden, barbecue area and front patio.

Inside, at ground floor level has:

- kitchen with 27 m 2;
- large living room with fireplace;
- bedroom with 15m2;
- regional kitchen and space for storage;

On the 1st floor we find

- two bedrooms;
- a complete bathroom
- storage room with 17m2;

Besides the great areas, this house also stands out for its great sun exposure and excellent location 10min both from Braga and Barcelos.

Great business opportunity! Come visit!

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.