

## Lardesonho Coimbra

Admicondomínios - Administração de Condomínios, Lda

Rua do Brasil, Nº 540/542 Coimbra

TEF +351 239 701 364 FAX E-MAIL [coimbra@lardesonho.pt](mailto:coimbra@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 244-A-00148

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Coimbra

**Concelho:** Góis

**Freguesia:** Gois

**Classe Energética:** F

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 108.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 110.000 €



Fantástico T3 em excelente estado de construção no centro de Góis.

Apartamento com 3 quartos, sendo um suite e todos eles têm roupeiros embutidos.

Sala com lareira e varanda

Cozinha equipada com fogão, exaustor, cadeira de marca Roca e com gás natural.

O negócio engloba uma garagem fechada, mesmo sendo fracção autónoma.

Excelente exposição solar, zona calma e soalheira.

Góis é "rasgado" pelo Vale do Rio Ceira, sendo delimitado e separado da Beira Serra Interior pelas Serras da Lousã e Açor.

Considerado a Capital do Ceira, o concelho apresenta um imponente enquadramento paisagístico, dominado por altas e majestosas serras,

destacando-se a Serra do Penedo, vulgarmente designado por Penedos de Góis.

Disponibiliza toda uma panóplia de ofertas turísticas, compreendidas entre o paraíso natural e riqueza cultural, monumentos, arqueologia, história, gastronomia, artesanato, folclore, tradição e o "saber fazer" da população local.

Venha Conhecer e Idealize a sua casa de SONHO!

Lic. AMI 14059 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 239 701 364 - coimbra@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---