

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-M-00744

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Macieira de Rates

**Classe Energética:** B

**Finalidade:** Venda

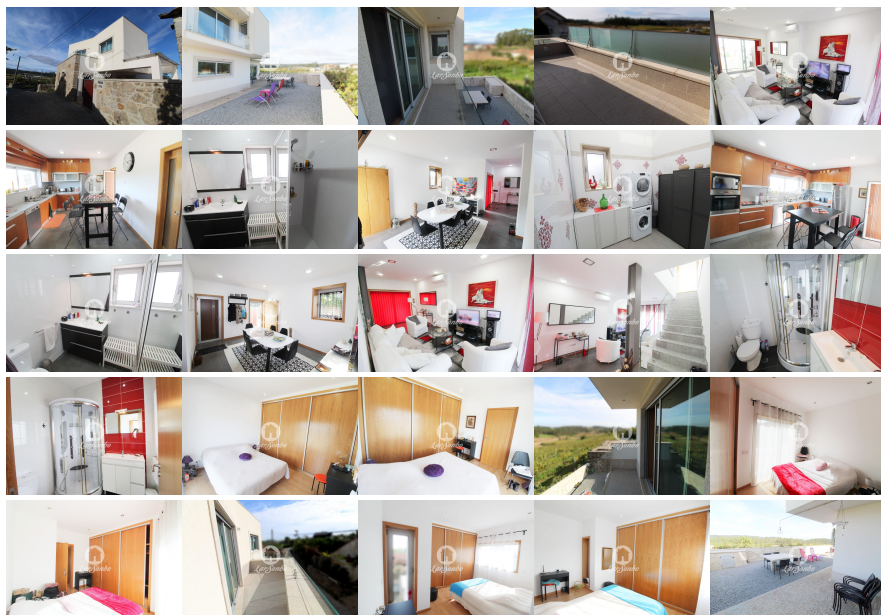
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 107.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2015

**Preço:** 0 €



Morada individual seminova com 3 quartos, construção seminova e acabamentos modernos e em pedra.

Este imóvel está bem localizado a 15 minutos de Barcelos, Famalicão, Povoia de Varzim e Vila do Conde. Local calmo para se viver.

O imóvel possui no rés do chão:

- Cozinha completamente equipada, com placa, forno, micro-ondas, frigorífico combinado, exaustor, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, máquina de lavar loiça e uma pequena despensa. Com o piso em cerâmica.
- Sala ampla com 48m<sup>2</sup>, piso em cerâmica, e acesso há lavandaria.
- Casa de banho completa.

No 1º andar:

- Os quartos têm o piso em madeira, e dois deles têm varanda com vistas fantásticas.
- Tem casa de banho completa, com coluna de hidromassagem.

No exterior

- Terraço amplo com 16m<sup>2</sup>, com vistas magnificas para a Natureza.
- Áreas generosas e ótima exposição solar.

A moradia é vendida totalmente mobilada e equipada.

Marque já a sua visita! Venha conhecer a sua moradia de sonho!

----

Semi-new detached villa with 3 bedrooms, semi-new construction and modern and stone finishes.

This property is well located 15 minutes from Barcelos, Famalicão, Povia de Varzim and Vila do Conde. Quiet place to live.

The property has on the ground floor:

- Kitchen fully equipped, with hob, oven, microwave, combined refrigerator, extractor fan, washing machine, tumble dryer, dishwasher and a small pantry. With ceramic floor.
- Large living room with 48m<sup>2</sup>, ceramic floor, and access to laundry room.
- Full bathroom.

First floor:

- The bedrooms have wooden floor, and two of them have balcony with fantastic views.
- Full bathroom with hydromassage column.

Outside

- Large terrace with 16 sq.m., with magnificent views to the nature.
- Generous areas and great sun exposure.

The villa is sold fully furnished and equipped.

Check your visit now! Come meet your dream home!

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.