

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-Q-23058

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Ruivães e Novais

**Classe Energética:** Isento

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 182.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1977

**Preço:** 499.000 €



Excelente Quinta com 37.600m<sup>2</sup> situada em Ruivães, a 3km da entrada para auto-estrada, próxima de vários acessos e serviços!

Conta com:

- 6 quartos;
- 3 wc's completos;
- 2 cozinhas mobiladas e equipadas;
- Forno de lenha tradicional;
- Adega;
- 3 entradas;
- Estábulos;
- Zona agrícola
- 4 poços;
- Várias árvores de fruto.
- Ótima exposição solar.

Não perca esta magnífica oportunidade, marque já a sua visita!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---