

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-A-00821

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Arcozelo

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Recuperado

**Área útil:** 158.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2001

**Preço:** 0 €



Fantástico apartamento T3 duplex a 2 minutos do centro de Barcelos

Este imóvel caracteriza-se pela excelente exposição solar e áreas amplas.

Composto por 3 suítes, uma das quais com closet, varanda e 2 terraços complementares às áreas de serviços.

Este apartamento dispõe de uma sala com 50m<sup>2</sup>, cozinha ampla, completa e

equipada, aquecimento central, estores elétricos e chão em madeira.

Dispõe também de vistas fenomenais e desafogadas da cidade.

Sendo no último piso do edifício pode ainda desfrutar deste imóvel sem se preocupar com os ruídos característicos das zonas mais urbanas.

Imóvel restaurado recentemente em excelente estado de conservação.

Não perca esta oportunidade de sonho e marque já a sua visita!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.  
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.  
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.  
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

----

Fantastic 3 bedroom duplex flat 2 minutes from the centre of Barcelos

This property is characterized by excellent sun exposure and large areas.

Composed of 3 suites, one of which with wardrobe, balcony and 2 complementary terraces to the service areas.

This flat has a living room with 50sqm, large kitchen complet, central heating, electric shutters and wooden floor.

It also has phenomenal and unobstructed views of the city.

Being on the top floor of the building you can still enjoy this property without worrying about the characteristic noise of the more urban areas.

Property recently restored in excellent condition.

Don't miss this dream opportunity and book your visit!

The history of success of the real estate network LardeSonho is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - Satisfaction, Recommendation and loyalty.  
It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.  
The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.  
Allied the partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---