

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 690 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-M-23482

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Arvore

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 172.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 540.000 €



Fantástica moradia M3+1 de luxo NOVA, em Árvore, com:

- 2 pisos;
- Acabamentos modernos;
- Possibilidade de colocar acabamentos a gosto;
- 3 suites;
- 4 WC's;
- Cozinha e sala em open space;
- Caixilharia alumínio com vidro duplo;
- Portões automáticos;
- Roupeiros embutidos;
- pré instalação de aspiração central;
- estores elétricos;
- hidromassagem com coluna;
- Cozinha mobilada e equipa;
- lavandaria;
- Sala ampla;
- alarme com ligação a central;
- vídeo porteiro;
- Muita luz natural;
- Jardim;
- Garagem fechada;
- Terraço;
- Jardim privativo exterior;
- Proximidade a todos os acessos e serviços.

Venha visitar a moradia dos seus sonhos. Agende já a sua visita!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 690 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---