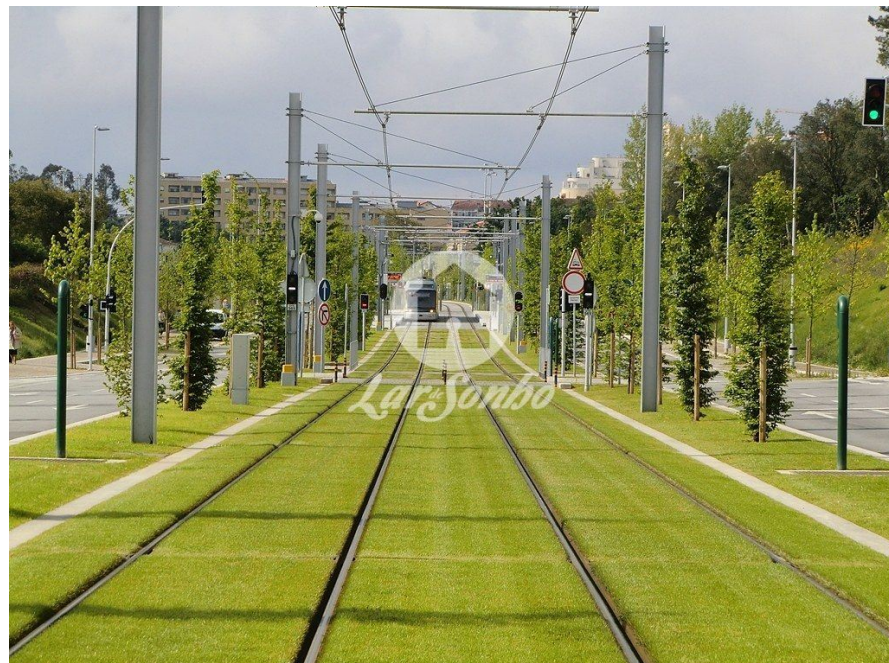


## Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 FAX E-MAIL [gondomar@lardesonho.pt](mailto:gondomar@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 258-A-00415

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Gondomar

**Freguesia:** Rio Tinto

**Classe Energética:** B

**Finalidade:** Venda

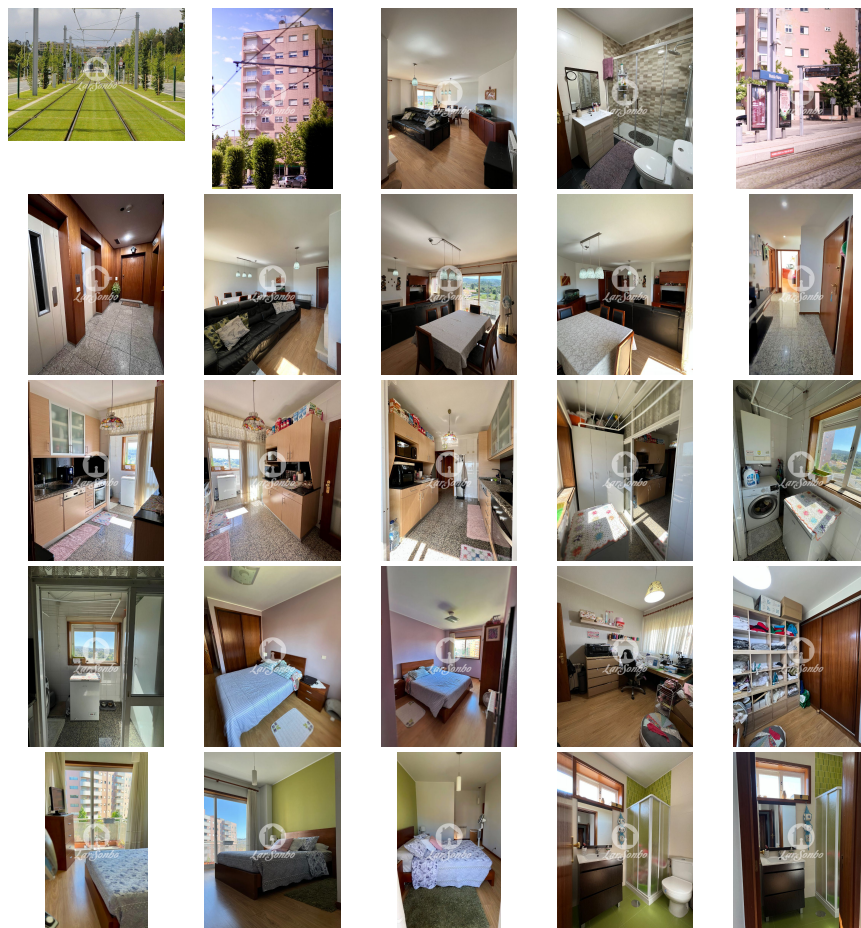
**Estado:** Usado

**Área útil:** 124.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2001

**Preço:** 0 €





Excelente apartamento T3, junto ao Metro da Venda Nova, em Rio Tinto.

Apartamento T3 de 2 frentes, com vistas desafogadas e bastante luminosidade.

Este apartamento encontra-se inserido num empreendimento ao nível do 4º andar de um prédio com 2 elevadores.

Constituído por:

2 quartos com roupeiros embutidos, sendo 1 deles suite e com varanda

1 casa de banho completa

A sala possui lareira com recuperador de calor e uma generosa varanda.

Cozinha totalmente equipada com frigorífico, fogão, placa e exaustor, com acesso à lavandaria.

O apartamento está equipado com aquecimento central, caixilharia com vidro duplo e pavimento em madeira, exceto cozinha, casas de banho e lavandaria que são em mosaico.

O hall de entrada é em granito.

Possui lugar de garagem com arrumos.

Zona servida de ótimos transportes à porta, tais como metro, autocarro e diversos supermercados e outros serviços.

Condomínio: 48 €

Certificado energético: B

Agende visita:

221129553

[lardesonhogondomar@gmail.com](mailto:lardesonhogondomar@gmail.com)

Lic. AMI 14889 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 112 9553 - [gondomar@lardesonho.pt](mailto:gondomar@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt/gondomar](http://www.lardesonho.pt/gondomar)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.