

Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com



REFERÊNCIA: 265-M-00962

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Barcelos

Freguesia: Areias de Vilar e Encourados

Classe Energética: B-

Finalidade: Venda

Estado: Para recuperar

Área útil: 80.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1937

Preço: 55.000 €



Moradia M3 para restauro a 10 minutos do centro de Barcelos.

A Moradia tem Projeto e Licença de Construção aprovada pela Câmara de Barcelos, com data de 2011:

Dispõe de 2 pisos, rés do chão e 1º andar.

O Rés do Chão é composto por uma ampla cozinha com 15m², uma casa de banho de serviço, uma sala com 25m² e uma suite. No exterior encontra 30 m² de logradouro, para estacionamento do seu automóvel e lazer.

No 1º andar, está iniciada a construção e projetada para, dois quartos, um hall, uma casa de banho completa e dois terraços, com vistas desafogadas e magníficas para a paisagem pitoresca.

Tem saneamento e água de rede, dispondo ainda de furo, com água pura e de qualidade.

Boa exposição solar, ótima localização em zona sossegada, mas perto de vários serviços e transportes.

Situa-se a cerca de 5 km do nó de acesso à A11 e A3, em Martim e a 12 km de Braga.

Excelente Oportunidade!

Venha visitar!

A história de sucesso da rede imobiliária Lardesonho deve-se a um serviço de

excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas-
SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

House M3 for restoration 10 minutes from the centre of Barcelos.

The Villa has Project and Construction License approved by the Barcelos City Council, dated 2011:

It has 2 floors, ground floor and 1st floor.

The ground floor has a large kitchen with 15m², a service bathroom, a living room with 25m² and a suite. Outside, there is a 30 sq.m. patio for parking your car and leisure activities.

On the 1st floor, construction has started and is projected to, two bedrooms, a hall, a complete bathroom and two terraces, with magnificent and unobstructed views to the picturesque countryside.

Has sanitation and mains water, also has borehole, with pure and quality water.

Good sun exposure, great location in quiet area, but close to several services and transport.

Situated about 5 km from the node of access to the A11 and A3, in Martim and 12 km from Braga.

Excellent opportunity!
Come visit!

The history of success of the LardeSonho Real Estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises-
SATISFACTION- RECOMMENDATION-FIDELIZATION.

It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.

The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.

Allied the partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.
