

## Lardesonho Espinho

M. Filipe Cunha B.

Rua 27, nº 193 Espinho

TEF FAX E-MAIL [espinho@lardesonho.pt](mailto:espinho@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 259-A-00145

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Aveiro

**Concelho:** Espinho

**Freguesia:** Espinho

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Novo

**Área útil:** 82.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2023

**Preço:** 305.000 €



Na compra deste imóvel a Lardesonho Espinho oferece a escritura.

Apartamento T2 novo último andar no centro da cidade de Espinho.

Localiza-se a aproximadamente 250 metros da estação de comboios e das praias.

Inserido em prédio com bons acabamentos, composto por apenas 4 fracções, tipo andar moradia.

Imóvel dispõem de cozinha totalmente equipada, aspiração central, painéis solares para aquecimento de águas, ar condicionado e caixilharia de alumínio com vidro duplo e corte térmico.

Ligue-nos já para agendar a sua visita.

LardeSonho – Rede Imobiliária Nacional, ao optar pelos nossos serviços está a contribuir para o seu futuro e de Portugal.

Para além disso, a nossa rede LardeSonho tem acesso privilegiado ao seu imóvel e, por não se tratar apenas de uma imobiliária, mas de uma rede imobiliária com centenas de vendedores a trabalhar para vender o seu imóvel, este poderá ser transacionado mais rapidamente.

Se pensa vender o seu imóvel entre em contacto connosco, teremos todo o prazer em poder ajudar em todo o processo complexo associado à venda do imóvel.

Caso seja comprador, também estamos disponíveis para o ajudar na seleção, compra e em todo o processo associado à escritura.

No caso de pretender uma nova carreira profissional e ser independente financeiramente, assim como, gerir o seu próprio horário de trabalho, convidamo-lo a entrar em contacto connosco pois está à distância de um contato para mudar sua vida!

Alertamos que a informação disponibilizada deste imóvel carece de confirmação e não poderá ser considerada vinculativa, pois poderá haver algum erro e ou lapso.

Lic. AMI 14291 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. - [espinho@lardesonho.pt](mailto:espinho@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.