

Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com**REFERÊNCIA:** 265-A-01018**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Barcelos**Freguesia:** Barcelos, V.Boa, V.Frescainha**Classe Energética:** D**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 180.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1988**Preço:** 260.000 €

Excelente apartamento T4 com 212.50 m² de área bruta de construção, em São José, com a universidade a dois passos e todos os comércios e serviços em redor.

Este imóvel situa-se em edifício com elevador, portaria e logradouro.

Dispõe de um enorme e acolhedor hall de entrada que divide os cômodos, uma sala ampla, dividida em dois espaços distintos sala de estar e sala de jantar, com aproximadamente 80m², com lareira e acesso a uma varanda com vista para zona verde/lazer e parque infantil, mesmo estando bem no centro da cidade.

A cozinha é ampla com boa luminosidade, armários em madeira e conta com uma despensa bem generosa. Tem ainda lavandaria com aproximadamente 20 m² e bastante espaço para organização.

Apresenta um corredor de acesso aos quartos, com um armário embutido.

Uma casa de banho completa com banheira e vidros duplos na box.

É composto por quatro quartos, sendo um deles suite, todos os quartos são amplos e contêm armários embutidos, são bem ventilados e possuem estores em todas as janelas.

Este apartamento tem capacidade para transformar um arrumo em mais uma casa de banho.

Excelente Oportunidade!

Marque já a sua visita!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

Excellent 4 bedroom flat with 212.50 m2 of gross construction area, in São José, with the university just two steps away and all shops and services around.

This property is with lift, concierge and patio.

It has a huge and welcoming entrance hall that divides the rooms, a large living room, divided into two distinct spaces living room and dining room, with approximately 80m2, with fireplace and access to a balcony overlooking the green area / leisure and playground, even being right in the city centre.

The kitchen is ample with good luminosity, wooden cabinets and has a very generous pantry. It also has a laundry room with approximately 20 m2 and plenty of space for organization.

There is a hallway leading to the bedrooms, with a built-in wardrobe.

A full bathroom with bath and double glazing in the box.

It consists of four bedrooms, one of which is en-suite, all the bedrooms are spacious and contain built-in wardrobes, they are well ventilated and have blinds on all the windows.

This flat has capacity to transform a storage room into another bathroom.

Excellent Opportunity!

Book your visit now!

The success story of the LardeSonho Real Estate network is due to an excellent service, personalized to each client, marked by three premises - Satisfaction, Recommendation and loyalty.

It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.

The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.

Allied the partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.
