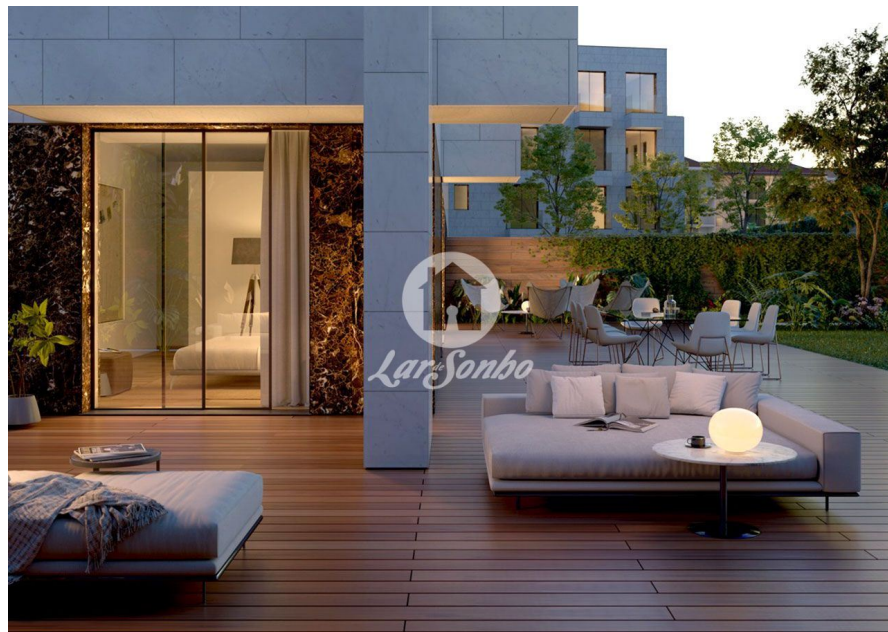


Lardesonho Espinho

M. Filipe Cunha B.

Rua 27, nº 193 Espinho

TEF FAX E-MAIL espinho@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 259-A-00150

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Vila Nova de Gaia

Freguesia: S. Félix da Marinha

Classe Energética: A

Finalidade: Venda

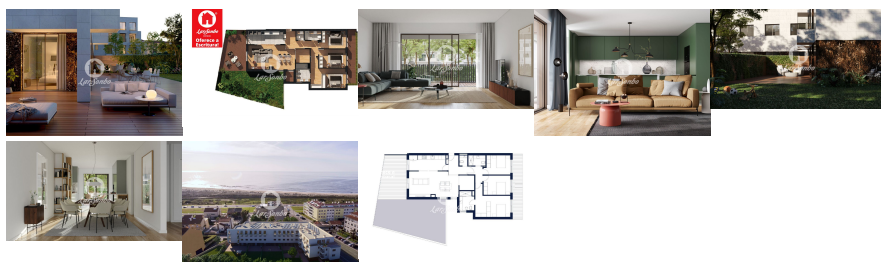
Estado: Em construção

Área útil: 134.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2022

Preço: 410.000 €



Oportunidade T3 + 1 com terraço e jardim privativo em condomínio fechado, junto às praias de São Félix da Marinha.

Na compra deste imóvel a LardeSonho Espinho oferece a escritura.

Este T3+1 têm excelentes áreas interiores e um terraço bastante espaçoso, para poder usufruir do espaço exterior.

Tem uma Box (garagem fechada) para 3 carros!

Acabamentos:

PAVIMENTO

Sala e Quartos - Piso multicamadas em madeira de Carvalho

Sanitários - Cerâmica Retificada

TETOS

Sala e Quartos - Gesso Cartonado Pintado

Sanitários - Gesso Cartonado Hidrófugo Pintado

PAREDES

Sala e Quartos - Gesso Pintado

Sanitários - Cerâmica Retificada

ELECTRODOMÉSTICOS

Placa Vitrocerâmica; Forno; Frigorífico;

Máquina de Lavar Louça; Exaustor
DIVERSOS
Carpintaria - Carpintaria Lacada
Cozinha - Móveis com acabamento Lux com
tampo em Quartz Compact
Louça Sanitária - Louça suspensa
Caixilharia - Alumínio com Vidro Duplo
Aquecimento ambiente - Aquecimento Central
Aquecimento águas sanitárias - Paineis Solares com
Caldeira a Gás

LardeSonho – Rede Imobiliária Nacional, ao optar pelos nossos serviços está a contribuir para o seu futuro e de Portugal.

Para além disso, a nossa rede LardeSonho tem acesso privilegiado ao seu imóvel e, por não se tratar apenas de uma imobiliária, mas de uma rede imobiliária com centenas de vendedores a trabalhar para vender o seu imóvel, este poderá ser transacionado mais rapidamente.

Se pensa vender o seu imóvel entre em contacto connosco, teremos todo o prazer em poder ajudar em todo o processo complexo associado à venda do imóvel.

Caso seja comprador, também estamos disponíveis para o ajudar na seleção, compra e em todo o processo associado à escritura.

No caso de pretender uma nova carreira profissional e ser independente financeiramente, assim como, gerir o seu próprio horário de trabalho, convidamo-lo a entrar em contacto connosco pois está à distância de um contato para mudar sua vida!

Alertamos que a informação disponibilizada deste imóvel carece de confirmação e não poderá ser considerada vinculativa, pois poderá haver algum erro e ou lapso.

Lic. AMI 14291 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. - espinho@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.