

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-A-01035

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Barcelos, V.Boa, V.Frescainha

**Classe Energética:** B-

**Finalidade:** Venda

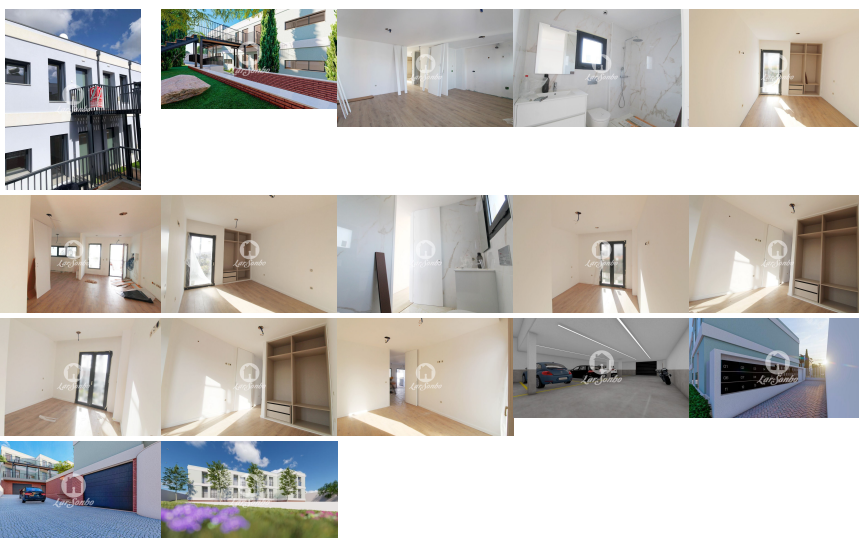
**Estado:** Novo

**Área útil:** 48.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2022

**Preço:** 0 €



Apartamento T2 Novo junto ao IPCA, a 2min do centro de Barcelos.

Perto de todos os comércios e serviços, de fácil acesso e com excelente exposição solar.

O imóvel é composto por dois quartos com roupeiros embutidos, uma casa de banho completa, sala ampla em open space com cozinha equipada (móveis, placa, forno, exaustor e esquentador).

Todas as divisões possuem instalação de ar condicionado, aquecimento central, aquecimento solar ou bomba de calor para as águas, vidros duplos, pavimento flutuante e tetos falsos com focos.

Inclui varanda com ótimas vistas para a cidade e um lugar de garagem fechado.

Excelente investimento!

Aproveite a oportunidade e marque já a sua visita!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.  
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.  
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.  
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

---

New 2 bedroom flat next to the IPCA, 2min from the centre of Barcelos.  
Close to all trades and services, easy access and with excellent sun exposure.

The property consists of two bedrooms with fitted wardrobes, a complete bathroom, large living room in open space with equipped kitchen (furniture, hob, oven, extractor fan and water heater).

All rooms have air conditioning installation, central heating, solar heating or heat pump for water, double glazing, floating floor and false ceilings with spotlights.

Includes balcony with great views of the city and a closed garage place.

Excellent investment!

Take the opportunity and book your visit!

The success story of the LardeSonho real estate network is due to an excellent service, personalized for each client, marked by three premises - **SATISFACTION - RECOMMENDATION - LOYALTY**.  
It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.  
The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with extensive experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its property portfolio in each location where it has an Agency.  
Allied to partnerships with banking institutions, architectural offices, construction marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its customers to find the solution that suits their needs.

Lic. Avul. 17/19 - Informações e visitas, favor contactar através  
ing. companies, the LardeSonho Real Estate network helps  
its customers to find the solution that suits their needs.

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.