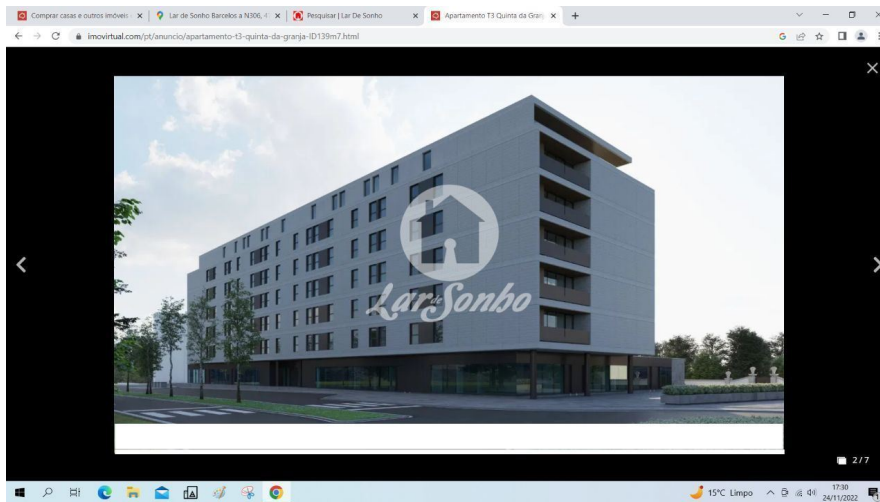


Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com**REFERÊNCIA:** 265-A-01070**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Barcelos**Freguesia:** Barcelos, V.Boa, V.Frescainha**Classe Energética:** A**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** 149.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2022**Preço:** 338.000 €**Apartamento T3 Novo**

Localizado no centro da cidade de Barcelos

Perto de todos os serviços e meios de transporte

Apartamento T3 com 2 frentes, ótima exposição solar, ampla varanda com 13m², equipado com sistema de avac por bomba de calor e ventiloconvetores.

É composto por

- hall de entrada.
- cozinha e lavandaria com cerca de 20m², pavimento em grés porcelânico, bancada da cozinha com tampo e contra-tampo em compacto de quartz e móveis com acabamento lacado, as paredes da lavandaria em revestimento cerâmico.
- sala de estar e sala de jantar com acesso a varanda com 13m².
- Três quartos com roupeiros embutidos.
- Três casas de banho, 1 da suites, 1 completa, 1 de serviço.
- instalações sanitárias com seca-toalhas elétrico. louça e acessórios da marca SANITANA.
- varanda com pavimento em pedra natural, tetos e paredes em ripado de madeira e iluminação embutida.

O pavimento é em soalho flutuante multicamada do tipo Nogueira e tetos em gesso cartonado com iluminação embutida. Caixilharias em alumínio bronze escuro com rotura térmica e vidro duplo. Os eletrodomésticos encastrados da marca BALAY ou equivalentes.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através

Contem garagem fechada com 30m² TEF +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos**Venha visitar!**

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.