

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-24076

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Bagunte, Ferreiró, Outeiro Maior e Parada

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 123.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2024

**Preço:** 375.000 €



Características	Equipamentos	Outros
<ul style="list-style-type: none"> <li>Área Útil: 123,00 m<sup>2</sup></li> <li>Área Terreno: m<sup>2</sup></li> <li>Classe Energética: A</li> <li>Estado: Como novo</li> <li>Finalidade: Venda</li> <li>Ano de Construção: 2024</li> <li>Preço: 375.000 €</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cozinha Open Space com ilha</li> <li>Equipada com eletrodomésticos BOSCH</li> <li>Suite</li> <li>Roupeiros embutidos</li> <li>Painel solar</li> <li>Pré instalação ar condicionado</li> <li>Pré instalação painel fotovoltaico</li> <li>Estores elétricos</li> <li>Portas piso-teto</li> <li>Louças suspensas</li> <li>Portões automáticos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Garagem para 2 automóveis</li> </ul>

Fabulosa Moradia térrea M3 cozinha open space com ilha, equipada com eletrodomésticos BOSCH, suite, roupeiros embutidos, painel solar, pré instalação ar condicionado, pré instalação painel fotovoltaico, estores elétricos, portas piso-teto, louças suspensas, portões automáticos.

Garagem para 2 automóveis lado a lado.

-A 11km de Vila do Conde

-10km da A7

-13km da praia

- 11km do Metro

-9km da Trofa

- 14km de Famalicão

Imagens meramente ilustrativas e não vinculativas.

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---