

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-M-24084

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Aver-O-Mar, Amorim e Terroso

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 117.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2009

**Preço:** 400.000 €



Fantástica moradia de gaveto, situada em Terroso a apenas 5min. da cidade da Póvoa de Varzim, com: 3 quartos sendo um deles suite mais 2 WC's completos, roupeiros embutidos, cozinha semi-equipada, sala com recuperador de calor, salão de jogos, arrecadação, áreas amplas, pré-instalação de aquec. central, ar-condicionado, aspiração central, vidros duplos, exposição solar norte-nascente-poente que confere luminosidade em toda a casa todo dia, 2 varandas, espaço exterior e garagem fechada.

Não perca esta oportunidade! Contacte já!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.