

## Lardesonho Lousada

Cómodagenda - Gestão Imobiliária, Lda

Av. Combatentes da Grande Guerra, 347 Cristelos Lousada

TEF +351 255 077 435 FAX E-MAIL lousada@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 243-T-00758

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Santo Tirso

**Freguesia:** Aves

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Novo

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 500.000 €



Lote de terreno com capacidade construtiva e área total 45.833 m<sup>2</sup>, localizado em Monte da Barca, Aves, Santo Tirso.

Inserido numa zona caracterizada pela existência de indústrias, moradias unifamiliares, habitação coletiva e terrenos livres de construção.

Equipado com água, eletricidade e saneamento básico.

Pontos de referência nas proximidades:

- 2 km do Hospital Narciso Ferreira;

- 10 km da Praia Urbana de Santo Tirso;  
- 18 km do centro Comercial Vila, em Guimarães;  
Não perca esta oportunidade, marque já a sua visita!  
Para mais informações contacte-nos!

Lic. AMI 10247 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 255 077 435 - lousada@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---