

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-M-24151

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Fornelo e Vairão

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 180.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2005

**Preço:** 298.000 €



Excelente Moradia Isolada com terreno de 870m<sup>2</sup> situado em Fornelo preparada para comércio no r/chão, nomeadamente café, e para habitação no 1º andar.

O 1º andar é composto por 5 quartos sendo 4 deles suite, 5 Wc's, cozinha mobilada e semi-equipada, lareira com recuperador, gás canalizado completo, despensa, roupeiros e varandas.

Apresenta ainda uma garagem ampla na cave, jardim, poço e Muro.

Não perca esta oportunidade e agende já a sua visita!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.