

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-24166

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Fradelos

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 128.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2023

**Preço:** 355.000 €



Única Moradia térrea e individual T3 com cozinha open space equipada com eletrodomésticos BOSCH, suite, roupeiros embutidos, pré instalação ar condicionado, pré instalação painel fotovoltaico, estores elétricos, garagem fechada com 30m2 com luz direta e com acesso à cozinha. Arquitetura contemporânea.

-A 11km de Vila do Conde

-10km da A7

-13km da praia

- 11km do Metro

-9km da Trofa

- 14km de Famalicão

-5,4km do novo nó da A7 em Fradelos

Imagens meramente ilustrativas e não vinculativas.

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---