

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-A-01118

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Arcozelo

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 76.66 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1988

**Preço:** 0 €



Excelente apartamento T3 a três minutos do centro de Barcelos  
Próximo de todos os comércios e serviços com excelente exposição solar e de fácil acesso.

Localizado em prédio com elevador e com área abundante de estacionamento exterior.

Este imóvel apresenta um hall de entrada acolhedor com roupeiros embutidos, para arrumos, em seguida uma sala em openspace com aproximadamente 30m<sup>2</sup> e uma varanda com excelente vista. A cozinha está totalmente equipada com placa, forno, exaustor e esquentador e tem acesso a uma área de lavandaria. Com um corredor que permite acesso aos demais espaços da casa, como, uma ampla casa de banho com banheira, lavatório duplo e bidé. Em seguida os três quartos, sendo que um dispõe de roupeiro embutido.

O aquecimento das águas é por gás canalizado e o condomínio tem porta de segurança e vídeo porteiro.

Excelente investimento! Marque já sua visita.

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

---

Excellent 3 bedroom flat three minutes from the centre of Barcelos.  
Close to all commerce and services with excellent sun exposure and easy access.  
Located in building with lift and with abundant outdoor parking area.

This property features a cozy entrance hall with built-in wardrobes, for storage, then a living room in openspace with approximately 30m2 and a balcony with excellent views. The kitchen is fully equipped with hob, oven, extractor hood and water heater and has access to a laundry area.

With a corridor that allows access to the other spaces of the house, such as, a large bathroom with bath, double sink and bidet. Next are the three bedrooms, one of which has a built-in wardrobe.

The water heating is by piped gas and the condominium has security door and video intercom.

Excellent investment! Check your visit now.

The success story of the LardeSonho Real Estate network is due to an excellent service, personalized to each client, marked by three premises - Satisfaction, Recommendation and loyalty.

It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.

The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.

Allied the partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.