

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-M-24265

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Arvore

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 146.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2023

**Preço:** 300.000 €

Fantásticos andares moradias M3 Novos em fase de acabamentos com cerca de 130m<sup>2</sup>, zona de lazer com jardim, acesso privilegiado á A 28, a 2 min. da praia e da estação de metro a pé, com bons acessos a comercio e serviços, ótima exposição solar Sul/Nascente/Poente, aquecimento central, pré instalação de ar condicionado, painel solar, 3 wc´s sendo um deles suite, video porteiro, 2 varandas, lavandaria, terraço, garagem fechada com capacidade para 2 viaturas.

De realçar que as moradias possuem materiais e acabamentos de luxo.

Marque a sua visita e deixe-se encantar por esta moradia de Sonho!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.