

**Lardesonho Barcelos**

Casas &amp; Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)

REFERÊNCIA: 265-A-01151

**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Barcelos**Freguesia:** Barcelos, V.Boa, V.Frescainha**Classe Energética:** B**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 102.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2019**Preço:** 229.000 €**Apartamento T3 em condomínio fechado**

Apartamento de origem T2, convertido em T3, com cozinha totalmente equipada, sala ampla, varandas, arrecadação, wc completo, 2 quartos e uma suite com closet. Inclui garagem fechada para 2 viaturas.

Para total conforto dispõe de caixilharia em alumínio, estores eletricos, gás canalizado e paines solares para aquecimento das águas.

Excelente localização apenas a 3 minutos do centro da cidade, de fácil acesso e perto de vários serviços e comercios.

Oportunidade de Investimento!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.**

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se

carateriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

---

3 bedroom apartment in private condominium

2 bedroom apartment, converted into a 3 bedroom, with fully equipped kitchen, large living room, balconies, storage room, complete bathroom, 2 bedrooms and a suite with closet. Includes closed garage for 2 cars.

For total comfort has aluminum frames, electric shutters, piped gas and solar panels for water heating.

Excellent location just 3 minutes from the city center, easy access and close to several services and shops.

Investment opportunity!

The success story of the real estate network LardeSonho is due to an excellent service, personalized for each client, marked by three premises - Satisfaction, Recommendation and loyalty.

It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.

The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive market prices; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.

Allied to partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the right solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.