

Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-N-24301

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Póvoa de Varzim

Freguesia: Póvoa de Varzim, Beiriz e Argivai

Classe Energética: F

Finalidade: Venda

Estado: Para recuperar

Área útil: 310.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2006

Preço: 560.000 €



? Prédio T1 para recuperar na Póvoa de Varzim por 560.000,00€

Descubra esta oportunidade única de investimento! Este prédio localizado na freguesia de Póvoa de Varzim, Beiriz e Argivai, no distrito do Porto, é ideal para quem procura um projeto imobiliário com potencial.

Com uma área bruta de 460m² e uma área útil de 310m², este imóvel de 2006 oferece um quarto, uma casa de banho e encontra-se a necessitar de obras de recuperação. A sua localização central proporciona fácil acesso a transportes públicos, metro e autoestrada, bem como a uma variedade de serviços essenciais como centros comerciais, supermercados, bancos, farmácias, hospitais, escolas, infantário, universidades, centros de saúde e polícia.

Beneficiando de três frentes e uma boa visibilidade para a cidade, este prédio apresenta um enquadramento residencial tranquilo, sendo uma excelente oportunidade para investidores ou para quem procura um projeto de reabilitação com potencial de valorização.

Marque já a sua visita e não perca a oportunidade de transformar este imóvel numa verdadeira joia no coração da Póvoa de Varzim. Aceita permuta.

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.