

**Lardesonho Barcelos**

Casas &amp; Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)**REFERÊNCIA:** 265-A-01161**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Barcelos**Freguesia:** Barcelos, V.Boa, V.Frescainha**Classe Energética:** B-**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** 134.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2023**Preço:** 260.000 €

Excelente Cobertura T1+1, no coração da cidade de Barcelos.

Este imóvel dispõe de um amplo hall de entrada, uma casa de banho completa, cozinha ampla parcialmente equipada com acesso a varanda com 15m<sup>2</sup> e vistas magníficas para o rio, sala ampla com 28m<sup>2</sup> e varanda com 15m<sup>2</sup>. Contém ainda um sótão com cerca de 40m<sup>2</sup> e no exterior 2 lugares de estacionamento.

Em todas as divisões conta com ar condicionado, isolamento acústico e térmico, vidros duplos, caixilharia dupla e estores elétricos.

Localizado no centro, com todos os comércio, serviços e transportes públicos em redor.

Com toda a comodidade e qualidade de vida que você merece!  
Agende já a sua visita!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.**

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários,

promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

---

Excellent Penthouse T0, in the heart of the city of Barcelos.

This property has a large entrance hall, a full bathroom, large kitchen partially equipped with access to balcony with 15m2 and magnificent views of the river, large living room with 28m2 and balcony with 15m2. It also has an attic with about 40m2 and 2 parking spaces outside.

In all divisions has air conditioning, acoustic and thermal insulation, double glazing, double frames and electric shutters.

Located in the center, with all shops, services and public transport around.

With all the convenience and quality of life that you deserve!  
Schedule your visit now!

The success story of the real estate network LardeSonho is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - Satisfaction, Recommendation and loyalty.

It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.

The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.

Allied the partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

---

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.