

## LardeSonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

**TEF** +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com



**REFERÊNCIA:** 265-N-01189

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Abade de Neiva

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 386.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2005

**Preço:** 350.000 €



### Espaço comercial com terraço em Barcelos

Este imóvel dispõe de uma área total de 711m2. As suas áreas são amplas e é composto por 5 salas já divididas, zona de balneário, copa, arrumos e wc's, 2 de serviço e 4 completos com chuveiro. Além disso, conta com um magnífico terraço de uso exclusivo com 256 m2.

Esta loja fica situada numa zona com um excelente potencial para investir, e está destinada para comércio e serviços.

Localizada apenas a 5 minutos do centro da cidade de Barcelos, com ótimos acessos e excelente exposição solar.

Ideal para iniciar ou expandir a sua atividade!

Marque já sua visita !

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de

excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas-SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

----

#### Espace commercial avec terrasse à Barcelos

Cette propriété a une superficie totale de 711m2. Il dispose de grandes surfaces et se compose de 5 pièces déjà divisées, d'un espace vestiaire, d'un garde-manger, d'un entrepôt et de toilettes, 2 pour le service et 4 complètes avec douche. Il dispose également d'une magnifique terrasse à usage exclusif de 256 m2.

Ce magasin est situé dans une zone avec un excellent potentiel d'investissement, et est destiné au commerce et aux services.

Situé à seulement 5 minutes du centre de Barcelos, avec une grande accessibilité et une excellente exposition au soleil.

Idéal pour démarrer ou développer votre activité !

Check your visit now!

The success story of the real estate network LardeSonho is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - Satisfaction, Recommendation and loyalty.

It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.

The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.

Allied to partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the right solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.  
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.