

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-A-01201

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Barqueiros

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

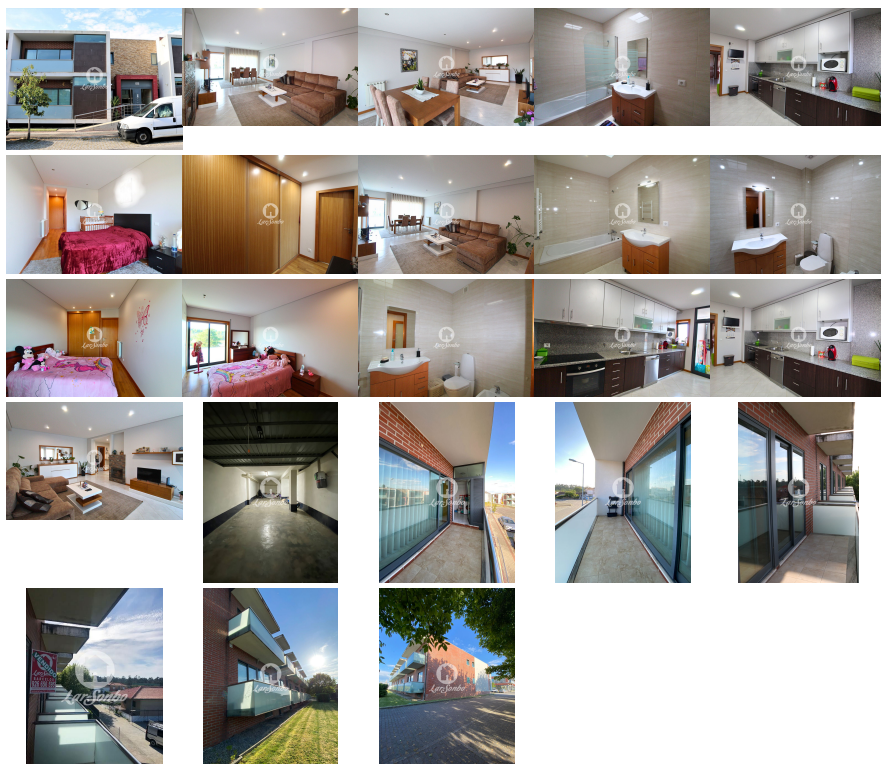
**Estado:** Usado

**Área útil:** 113.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2007

**Preço:** 0 €



Apartamento T3 em Barcelos com cerca de 170 m<sup>2</sup> de área bruta de construção.

Iniciámos a visita ao imóvel deparando-nos com um amplo hall com aproximadamente 10m<sup>2</sup>.

Seguimos para uma magnífica sala com 45m<sup>2</sup>, que conta com lareira, recuperador de calor, zona de jantar e acesso a uma varanda com vistas desafogadas.

Em seguida, a cozinha, toda equipada e mobilada, com placa, forno, exaustor, máquina de lavar a loiça e frigorífico combinado.

Este incrível apartamento conta com 3 quartos, sendo um suíte com closet. Todos com varanda.

Existe um hall para os quartos, que contém uma casa de banho completa, com banheira. Ambas contam com claraboia para maior proveito da luz natural e para comodidade das suas visitas.

Possui ainda uma espaçosa garagem onde pode estacionar dois carros comodamente. Permitindo mais conforto para si e para a sua família.

Situado a 10 minutos de Barcelos e 10 minutos da Póvoa do Varzim.

Apartamento totalmente equipado e mobilado, em zona calma e com todo o comércio e serviços nas proximidades.

Este imóvel é sem dúvida o exemplo de comodidade e conforto que merece.

Marque já sua visita !

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

---

3 bedroom flat in Barcelos with approx. 170 sq.m. of gross construction area.

We started our visit to the property, finding a wide hall with approximately 10m<sup>2</sup>.

We proceed to a magnificent living room with 45m<sup>2</sup>, which has a fireplace, wood burning stove, dining area and access to a balcony with panoramic views.

Next is the kitchen, fully equipped and furnished, with hob, oven, extractor fan, dishwasher and fridge freezer.

This incredible flat has 3 bedrooms, one of which is en-suite with dressing room. All with balcony.

There is a hall to the bedrooms, which contains a full bathroom with bath. Both have skylights for more natural light and for the convenience of your guests.

There is also a spacious garage where you can comfortably park two cars.

Allowing more comfort for you and your family.

Located 10 minutes from Barcelos and 10 minutes from Póvoa do Varzim.

Flat fully equipped and furnished, in quiet area and with all trade and services nearby.

This property is undoubtedly the example of convenience and comfort that you deserve.

Check your visit now!

The history of success of the real estate network LardeSonho is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - Satisfaction, Recommendation and loyalty.

It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed

throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.

The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.

Allied to partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.