

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



**REFERÊNCIA:** 240-T-24448

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Modivas

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 9150.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 2.080.000 €

Fantástico terreno de construção de 6 armazéns com projeto aprovado, dispõe de uma area total de 26.000m2 e de implantação 9.150m2 com frente de 200m. Inserido em zona industrial e de comercio, a poucos minutos da cidade em local de bons acessos para o metro, auto estrada ou transportes públicos. Oportunidade para construtor! Imenso potencial de negócio e rentabilidade.

Nota: Estas imagens 3D são meramente indicativas do resultado final. Para obter informação exata sobre todos os materiais utilizados na obra devera ser consultado o caderno de encargos.

Nota: A informação disponibilizada não dispensa a sua confirmação e não pode ser considerada vinculativa.

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.