Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com

REFERÊNCIA: 265-A-01258

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Barcelos

Freguesia: Lijo

Classe Energética: B

Finalidade: Venda

Estado: Como novo

Área útil: 106.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2018

Preço: 0 €

Apartamento T3 todo mobilado, com 176m2 de área bruta de construção.

Situado apenas a 5 minutos do centro da cidade de Barcelos, oferecendo uma localização conveniente e uma excelente oportunidade residêncial. Com ótimas áreas e uma excelente exposição solar, este imóvel certamente irá cativar os seus sentidos.

Edifício construído em 2018 com acabamentos modernos, o imóvel possui ainda uma garagem no interior para um carro e jardim comum. Com todos os serviços em redor e ótimos acessos, garantem a comodidade e facilidade no dia a dia.

Ao entrar neste apartamento, será recebido por uma atmosfera elegante e acolhedora. A cozinha está totalmente equipada, proporcionando um espaço funcional e moderno para preparar deliciosas refeições. A sala é ampla e espaçosa, ideal para momentos de convívio com amigos e familiares. É composto ainda por três quartos, sendo um deles uma suite espaçosa, e encontrará roupeiros embutidos em todos eles, oferecendo espaço de arrumação adicional. Além disso, dispõe de uma casa de banho completa, satisfazendo as necessidades dos restantes quartos.

O apartamento possui duas varandas espaçosas, com excelente exposição solar, onde poderá desfrutar de momentos relaxantes. No que diz respeito a climatização e conforto, apresenta estores elétricos, vidros duplos, videoporteiro, painéis solares e ar condicionado, garantindo o máximo de comodidade e bem-estar em todas as estações do ano.
O apartamento é entregue com todas as mobílias conforme as fotografias.

Este apartamento T3 é uma oportunidade única para quem procura uma residência moderna e bem localizada em Barcelos.
Não perca a oportunidade de viver neste espaço encantador, onde o conforto e a praticidade se unem em perfeita harmonia.
Agende já uma visita e venha conhecer este imóvel excecional.

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se carateriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

Excellent 3 bedroom flat in Barcelos

Situated just 5 minutes from Barcelos city centre, offering a convenient location and an excellent residential opportunity. With great areas and an excellent sun exposure, this property will certainly captivate your senses.

Building built in 2018 with modern finishes, the property also has a garage inside for one car and communal garden. With all services around and great access, guarantee the convenience and ease in everyday life.

Upon entering this flat, you will be greeted by an elegant and welcoming atmosphere. The kitchen is fully equipped, providing a functional and modern space to prepare delicious meals. The living room is large and spacious, ideal for moments of conviviality with friends and family. It also comprises three bedrooms, one of which is a spacious suite, and you will find built-in wardrobes in all of them, offering additional storage space. In addition, it has a full bathroom, meeting the needs of the remaining bedrooms.

The flat has two spacious balconies, with excellent sun exposure, where you can

enjoy relaxing moments. Regarding air conditioning and comfort, it features electric shutters, double glazing, video intercom, solar panels and air conditioning, ensuring maximum comfort and well-being in all seasons of the year.
The flat is delivered with all the furniture as is in the photographs.

This 3 bedroom flat is a unique opportunity for those looking for a modern and well located residence in Barcelos.
Do not miss the opportunity to live in this charming space, where comfort and practicality come together in perfect harmony.
Schedule a visit now and come meet this exceptional property.

The success history of the LardeSonho Real Estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises- SATISFACTION- RECOMMENDATION-FIDELIZATION.
It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.
The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.
Allied the partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.