

**Lardesonho Barcelos**

Casas &amp; Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com

**REFERÊNCIA:** 265-M-01271**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Barcelos**Freguesia:** Silveiros e Rio Covo (Santa Eulália)**Classe Energética:** E**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 65.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 0 €

Moradia T3 com 145 m<sup>2</sup> de área bruta de construção e inserida num terreno com 3.575 m<sup>2</sup> de área total.

Pronta a habitar, com um telhado Novo, esta moradia dispõe de cozinha com 12 m<sup>2</sup>, móveis em madeira, fogão a lenha e chaminé, uma sala ampla com 20m<sup>2</sup>, uma casa de banho completa com banheira, três quartos e aquecimento central.

Contem garagem fechada para uma viatura, arrumos e um terraço com cerca de 20 m<sup>2</sup>.

Amplio jardim com poço de água e ainda uma dependência.

Localizada em zona calma, com ótima exposição solar, de fácil acesso, com vários serviços e comércio em redor.

Apenas a 20 minutos do centro da cidade de Barcelos.

Venha visitar!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.**

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de

profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

----

3 bedroom villa with about 145 m2 of gross construction area and inserted in a plot with 3.575 m2 of total area.

Ready to live in, with a new roof, this villa has a kitchen with 12 m2, wooden furniture, wood cooker and chimney, a large living room with 20 m2, a full bathroom with bath, three bedrooms and central heating.

There is a closed garage for one car, storage and a terrace with around 20 m2. Large garden with water well and also a dependance.

Located in quiet area, with great sun exposure, easy access, with several services and shops around.

Only 20 minutes from the centre of Barcelos.

Come visit!

The success story of LardeSonho Real Estate network is due to an excellent service, personalized to each client, marked by three premises - Satisfaction, Recommendation and loyalty.

It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.

The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.

Allied to partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---