

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-M-01281

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Cossourado

**Classe Energética:** Isento

**Finalidade:** Venda

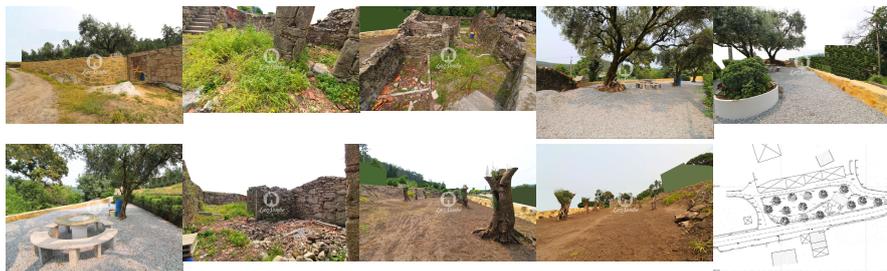
**Estado:** Usado

**Área útil:** 55.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 68.000 €



Morada rústica em pedra, com 70 m<sup>2</sup> de área bruta de construção, para restauro em Barcelos!

Inserida num excelente terreno com 989 m<sup>2</sup> de área total, 4 frentes e muro envolvente, para construção de uma ou mais moradias.

No terreno está presente uma ruína com 55m<sup>2</sup> de área útil com ótima exposição solar, perto de todos os serviços e transportes. Possui rede de saneamento, água, oliveiras cuidadas e zona de lazer.

Numa parte já cuidada deste terreno, contém uma mesa de piquenique em pedra com árvores e vegetação ao redor.

A 15 minutos do centro da Cidade de Barcelos, Braga, Vila Verde e Viana do Castelo.

Excelente investimento! Venha visitar!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

----

Rustic stone house, with 70 m2 of gross construction area, for restoration in Barcelos!

Inserted in an excellent land with 989 m2 of total area, 4 fronts and surrounding wall, for construction of one or more houses.

On the land there is a ruin with 55m2 of useful area with great sun exposure, close to all services and transport. It has a sanitation network, water, cared olive trees and a leisure area.

In an already cared for part of this land, it contains a stone picnic table with trees and vegetation around.

15 minutes from the city centre of Barcelos, Braga, Vila Verde and Viana do Castelo.

Excellent investment! Come and visit!

The history of success of the real estate network LardeSonho is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises- SATISFACTION- RECOMMENDATION-FIDELIZATION.

It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.

The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.

Allied to partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.