

## Lardesonho Fafe

Triunfo Apelativo, Lda

Rua Major Miguel Ferreira, 34 Fafe

TEF +351 253 780 054 FAX E-MAIL [fafe@lardesonho.pt](mailto:fafe@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 256-M-00673

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Fafe

**Freguesia:** Monte e Queimadela

**Classe Energética:** E

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 75.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1973

**Preço:** 130.000 €



Está à procura de uma casa dos sonhos? Temos a oportunidade perfeita para você!

Fantástica moradia, constituída por cave, rés-do-chão e andar, oferecendo espaço e conforto para toda a família. Com três quartos acolhedores, lareira para momentos de relaxamento e um forno rústico ideal para preparar deliciosas refeições caseiras, esta casa tem tudo o que você precisa.

#### Características principais:

Cave, Rés-do-chão e Andar: Espaço suficiente para acomodar todas as suas necessidades.

Três Quartos: Conforto e privacidade para toda a família.

Lareira: Ambiente acolhedor e aquecido para as noites frias.

Forno Rústico: Perfeito para quem aprecia uma boa culinária tradicional.

Garagem: Segurança e comodidade para o seu veículo.

Água Própria: Autossuficiência e economia garantida.

#### Localização Privilegiada:

Próxima da Igreja de Queimadela: Um ponto de referência e tranquilidade.

A 2 Minutos da Barragem e da Aldeia Turística do Pontido: Ideal para atividades ao ar livre e lazer.

A 10 Minutos da Cidade de Fafe: Conveniência e acesso a todas as facilidades urbanas.

Não deixe escapar esta fantástica oportunidade de adquirir a casa que sempre sonhou!

Visite já e deixe-se encantar!

--

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcada por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.**

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de residentes em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar uma solução adequada às suas necessidades.

Lic. AMI 23311 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 780 054 - fafe@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.