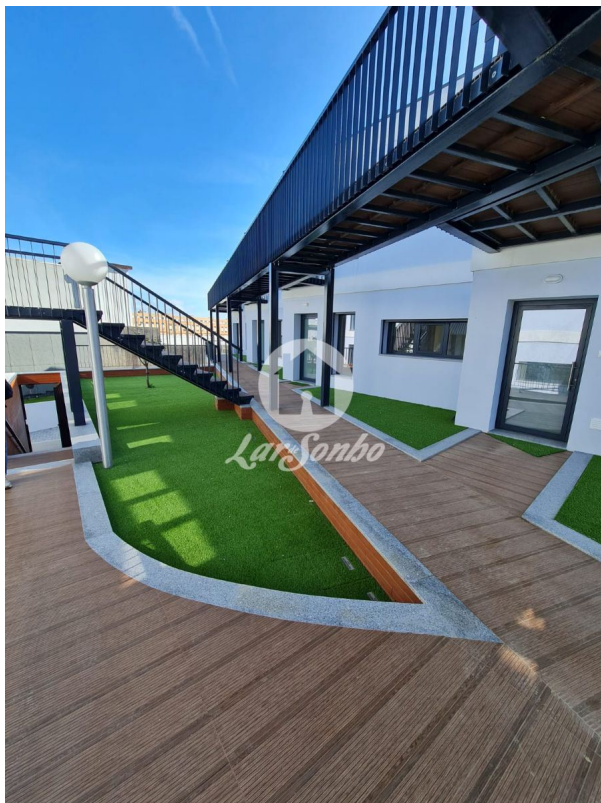


## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-A-01311

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Barcelos, V.Boa, V.Frescainha

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

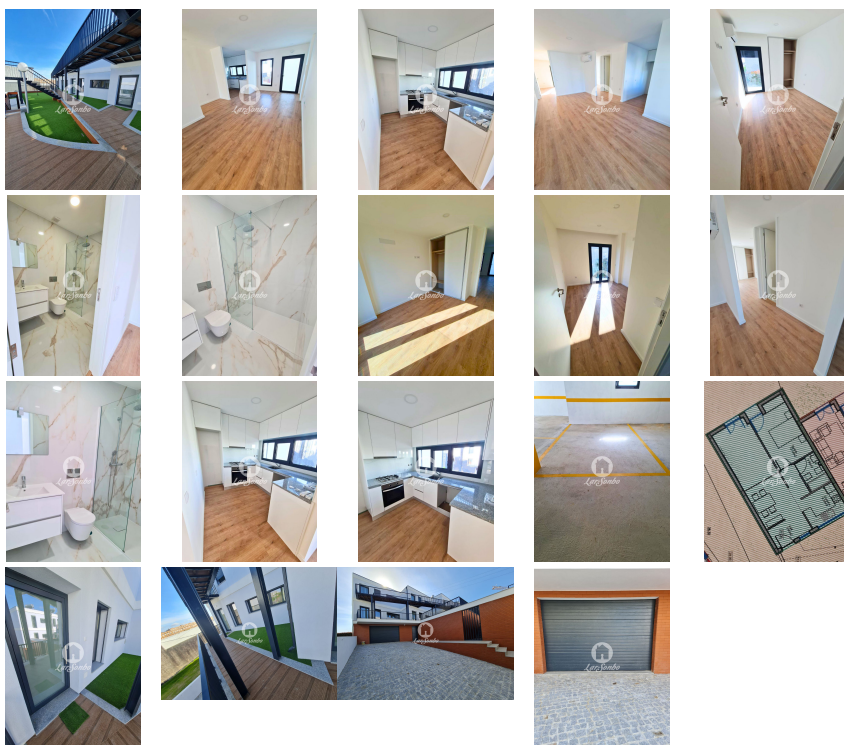
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 51.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2023

**Preço:** 0 €



Exclusivo!

Excelente Apartamento Como Novo no Centro da Cidade de Barcelos com 77.80

m2 de área bruta de construção.

Este apartamento de origem T1, foi convertido em um amplo T2, como novo, a escassos minutos do centro da cidade de Barcelos.

O imóvel possui cozinha equipada com placa, forno e exaustor, uma sala ampla, dois quartos com roupeiros embutidos, e uma casa de banho completa. No que toca à sua climatização e conforto, este apartamento dispõe de ar condicionado, painéis solares, lugar de garagem interior e zona comum de jardim.

Ótimo para investimento com alto potencial de rentabilidade, perto de todos os acessos e com todos os serviços ao redor, este apartamento é o ideal para quem pensa investir no imobiliário.

Não perca esta oportunidade. Venha visitar!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO. É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores. A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência. Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

----

Excellent 2 bedroom flat like new in the city centre of Barcelos with 77.80 m2 of gross construction area.

This 1 bedroom flat has been converted into a large 2 bedroom flat, as new, just minutes from the city centre of Barcelos.

The property has a kitchen equipped with hob, oven and extractor fan, a large living room, two bedrooms with built-in wardrobes, and a complete bathroom. Regarding its air conditioning and comfort, this flat has air conditioning, solar panels, indoor parking space and a common garden area.

Great for investment with high potential for profitability, close to all access and with all services around, this flat is ideal for those thinking of investing in real estate.

Do not miss this opportunity. Come and visit!

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE. It is the Largest 100% National Real Estate Network having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence with potential buyers and investors. The LardeSonho Real Estate Network has as tools a team of dynamic, motivated professionals with extensive experience; a portfolio of properties at the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterised by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and successfully disseminating its property portfolio in each location where it has an Agency. Combined with partnerships with banking institutions, architectural offices,

construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its customers find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---