

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 690 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



**REFERÊNCIA:** 240-A-24662

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Póvoa de Varzim, Beiriz e Argivai

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 72.70 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2023

**Preço:** 0 €



Fantásticos apartamentos em construção T1 localizados numa das melhores zonas nobre da cidade, Montgeron.

Dispõe de:

- elevador elétrico,
- vídeo porteiro a cores,
- parque infantil,
- Lugar de garagem,
- jardim,
- 2 frentes com ótimas vistas para a cidade,
- pré instalação de aquecimento central,
- pre instalação de piso radiante,
- caixilharia de alumínio com corte térmico,
- vidros duplos,
- estores elétricos,
- varandas,
- suite,
- lavandaria,
- painéis solares,
- pré instalação aspiração central,

Próximo de todos serviços como escolas, hospitais, farmácias, comercio e de fácil acesso ao metro, auto estrada e transportes.

Nao pode perder esta oportunidade de adquirir o seu imóvel de sonho. Agende já a sua visita.

Telf. +351 252 600 690 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.