

**Lardesonho Barcelos**

Casas &amp; Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)

REFERÊNCIA: 265-A-01327

**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Barcelos**Freguesia:** Arcozelo**Classe Energética:** D**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 164.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2001**Preço:** 0 €**EXCLUSIVO!**

Apartamento T4 com garagem fechada para 3 carros.

Apartamento com localização privilegiada, exatamente no centro da cidade de Barcelos, próximo a todo o comércio e serviços, bem como acessos para estradas e transportes, com todo o conforto da cidade à sua porta.

Este imóvel tem áreas sem iguais, como uma sala ampla com aproximadamente 45m<sup>2</sup> com varanda e uma exposição solar surpreendente, a cozinha é totalmente equipada com placa forno e exaustor e, ainda, conta com uma generosa despensa. Ainda na área social, tem um amplo hall com uma casa de banho de serviço, o que oferece um maior conforto ao imóvel.

Na zona íntima da casa, encontra-se um hall incrivelmente espaçoso que dá acesso aos quatro quartos e uma área de arrumos. Há uma casa de banho

completa para servir os quartos, sendo bastante espaçosa.

Todos os quartos têm roupeiro embutido e todos tem uma vista excepcional sobre a cidade. A suíte é incrivelmente espaçosa, tem uma varanda onde se consegue aproveitar melhor os momentos de descanso, a casa de banho é moderna e conta com base de duche e acabamentos de alta qualidade.

Um dos destaques desse imóvel é a garagem fechada para 3 carros, que conta ainda com um espaço para arrumos.

Agende já sua visita!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

---

Apartment with a gross private area of 170 m2.

Apartment with a privileged location, right in the center of Barcelos, close to all the shops and services, as well as access to roads and transport, with all the comforts of the city on your doorstep.

This property has unparalleled areas, such as a large living room of approximately 45m2 with a balcony and surprising sun exposure, the kitchen is fully equipped with a hob, oven and extractor fan and also has a generous pantry. Still in the social area, there is a large hall with a service bathroom, which offers greater comfort to the property.

In the intimate area of the house, there is an incredibly spacious hall which gives access to the four bedrooms and a storage area. There is a full bathroom to serve the bedrooms and it is very spacious.

All the bedrooms have built-in closets and all have exceptional views over the city. The suite is incredibly spacious, has a balcony where you can make the most of your relaxing moments, the bathroom is modern and has a shower tray and high-quality finishes.

One of the highlights of this property is the closed garage for 3 cars, which also has a storage space.

Schedule your visit now!

The success story of the real estate network LardeSonho is due to an excellent service, personalized to each client, marked by three premises - Satisfaction, Recommendation and loyalty.

It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong

presence among potential buyers and investors.

The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.

Allied to partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.