

**Lardesonho Barcelos**

Casas &amp; Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)**REFERÊNCIA:** 265-A-01338**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Barcelos**Freguesia:** Arcozelo**Classe Energética:** C**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 76.01 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1988**Preço:** 0 €Apartamento com área bruta de 97 m<sup>2</sup>.

Excelente apartamento T3 a três minutos do centro de Barcelos

Próximo de todos os serviços e comércio, com excelente exposição solar e de fácil acesso.

Localizado num prédio com elevador e com facilidade para estacionamento exterior.

Este imóvel apresenta um hall de entrada acolhedor, em seguida uma ampla sala com uma varanda e excelente vista. A cozinha está totalmente equipada com placa, forno, exaustor e esquentador e tem acesso a uma área de lavandaria. Com um corredor que permite acesso aos demais espaços da casa, como, uma ampla casa de banho com base de duche, lavatório duplo e bidé. Em seguida os três quartos, sendo que um dispõe de roupeiro embutido.

O aquecimento das águas é por gás canalizado e o condomínio tem porta de

segurança e vídeo porteiro.

Excelente investimento! Marque já sua visita.

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

---

Apartment with a gross floor area of 97 m2.

Excellent 3-bedroom apartment three minutes from the center of Barcelos

Close to all services and shops, with excellent sun exposure and easy access. Located in a building with an elevator and easy outdoor parking.

This property features a cozy entrance hall with built-in closets for storage, then a large living room with a balcony and excellent views. The kitchen is fully equipped with a hob, oven, extractor fan and water heater and has access to a laundry area. A corridor gives access to the rest of the house, including a large bathroom with a bath, double sink and bidet.

Then there are the three bedrooms, one of which has a built-in closet.

The water is heated by piped gas and the condominium has a security door and video intercom.

An excellent investment! Book your visit now.

The history of success of the real estate network LardeSonho is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - FIDELIZATION.

It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.

The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.

Allied to partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---