

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 690 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-24708

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto  
**Concelho:** Vila do Conde  
**Freguesia:** Arvore  
**Classe Energética:** A+

**Finalidade:** Venda  
**Estado:** Como novo  
**Área útil:** 285.00 m<sup>2</sup>  
**Área terreno:** m<sup>2</sup>  
**Ano de Construção:** 2024  
**Preço:** 415.000 €



Moradias em banda NOVAS situadas em Árvore, beneficiadas por uma localização privilegiada a apenas a 2 minutos a pé de duas estações de metro da linha Porto – Póvoa de Varzim. A 5 minutos das praias da cidade de Vila do Conde. A 3 minutos da A28 e a 20 minutos do aeroporto e do Porto.

São 8 moradias: 5 T3 e 3 T4 construídas com materiais de qualidade superior.

Cada moradia está equipada com amplas áreas de jardins privados, garagens fechadas, materiais de acabamento da “Porcelanosa” e climatização através de piso radiante. Excelente exposição solar com orientação nascente – poente, podendo usufruir da piscina do empreendimento.

Esta é uma oportunidade excelente de morar num local simultaneamente calmo e perto de tudo.

Não perca a oportunidade! Ligue e marque a sua visita!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 690 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---